

2	5	8	4	0	7	1	7	8	4	1	1	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel:

0	1	--	1	0	--	0	4	9	1	5	0
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

A vállalkozás megnevezése: **Steindl Imre Program Nonprofit Zrt.**

A vállalkozás címe, telefonszáma: **1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.**

Egyszerűsített éves beszámoló

2019
Üzleti évről

Keltezés: Budapest, 2020.03.31



Statistikai számjel:

2	5	8	4	0	7	1	7	8	4	1	1	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

0	1	--	1	0	--	0	4	9	1	5	0
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---

1	1
---	---

Az üzleti év mérleg-fordulónapja: 2019.12.31 (év/hó/nap)

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

devizanem: ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	22 009		60 712
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	9 407		24 920
03.	02. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	12 602		35 792
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
09.	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	20 520 478		25 229 254
10.	I. KÉSZLETEK	10 404 408		20 396 614
11.	II. KÖVETELÉSEK	458		15 158
12.	11. sorból: Követelések értékelési különbözete			
13.	11. sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
15.	14. sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	10 115 612		4 817 482
17.	C. Aktív időbeli elhatárolások	252		767
18.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+09.+17.sor)	20 542 739		25 290 733



Statistikai számjel:

2	5	8	4	0	7	1	7	8	4	1	1	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

0	1	--	1	0	--	0	4	9	1	5	0
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---

1	2
---	---

Az üzleti év mérleg-fordulónapja: 2019.12.31 (év/hó/nap)

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

devizanem: ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	D. Saját tőke (20+22+23+24+25+26+29. sor)	505 550		505 580
20.	I. JEGYZETT TŐKE	5 000		5 000
21.	20. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
22.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23.	III. TŐKETARTALÉK	500 000		500 000
24.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	537		550
25.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
26.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (27.-28. sorok)			
27.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	13		30
30.	E. Céltartalékok			
31.	F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sorok)	645 758		592 276
32.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	9 840		97 757
34.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	635 918		494 519
35.	34.sorból: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36.	34. sorból: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37.	G. Passzív időbeli elhatárolások	19 391 431		24 192 877
38.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37.sor)	20 542 739		25 290 733



2	5	8	4	0	7	1	7	8	4	1	1	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel:

0	1	--	1	0	--	0	4	9	1	5	0
---	---	----	---	---	----	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

A vállalkozás megnevezése: **Steindl Imre Program Nonprofit Zrt.**

A vállalkozás címe, telefonszáma: **1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.**

Egyszerűsített éves beszámoló

2019
Üzleti évről

Keltezés: Budapest, 2020.03.31

Wachsler Tamás
A vállalkozás vezetője (képviselője)

1055 Budapest, Kossuth L. tér 1-3.
Adószám: 25840717-2-41
Cg. 01-10-049150

Statistikai számjel:

2	5	8	4	0	7	1	7	8	4	1	1	5	7	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma:

0	1	-	1	0	--	0	4	9	1	5	0
---	---	---	---	---	----	---	---	---	---	---	---

3	1
---	---

Az üzleti év mérleg-fordulónapja: 2019.12.31 (év/hó/nap)

**Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített
EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" változat**

devizanem: ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	827		2 609
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	170 570		3 378 589
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	59 853		105 420
V.	Személyi jellegű ráfordítások	182 279		257 323
VI.	Értékcsökkenési leírás	7 299		21 249
VII.	Egyéb ráfordítások	12		2 997 174
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-78 046		32
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	78 062		
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	2		
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	78 060		
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	14		32
X.	Adófizetési kötelezettség	1		2
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	13		30



Statisztikai számjele: **25840717-8411-573-01**

Cégjegyzék száma: **01-10-049150**

Cég adószáma: **25840717-2-41**

Vállalkozás megnevezése: **Steindl Imre Program Nonprofit Zrt.**

Vállalkozás címe: **1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.**

Kiegészítő melléklet

a 2019. évi egyszerűsített éves beszámolóhoz

A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztottak

Budapest, 2020. március 31.



Tartalom

1.	Általános rész.....	3
1.1.	A Társaság alapadatai.....	3
1.2.	A Társaság jegyzett tőkéje	3
1.3.	Ügyvezető.....	3
1.4.	A Társaság bemutatása	4
1.4.1.	Tevékenységek.....	4
1.4.2.	Piaci pozíció	4
1.5.	Az üzleti év gazdálkodás körülményei.....	4
1.6.	A beszámoló közreműködői.....	4
1.7.	A beszámoló nyilvánossága	5
2.	Számvitel politika	6
2.1.	A számviteli törvény alkalmazása	6
2.2.	Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme.....	6
2.3.	A beszámoló választott formája és típusa	6
2.4.	Jelentős összegű hibák értelmezése.....	6
2.5.	Devizás tételek értékelése	6
3.	Eszközök	7
3.1.	Befektetett eszközök.....	7
3.2.	Készletek	7
3.3.	Követelések	7
3.3.1.	Vevőkkel szemben fennálló követelések	7
3.3.2.	Egyéb követelések.....	7
3.4.	Pénzeszközök	8
3.5.	Aktív időbeli elhatárolások	8
4.	Források	9
4.1.	Saját tőke	9
4.1.1.	Saját tőke változása	9
4.2.	Céltartalékok	9
4.3.	Kötelezettségek	9
4.3.1.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	10
4.3.2.	Szállítók felé fennálló kötelezettségek.....	10
4.4.	Passzív időbeli elhatárolások.....	10
5.	Mérleghez kapcsolódó kiegészítések	11
5.1.	Előző évek módosítása	11
5.2.	Sajátos tételbesorolások	11
5.3.	Összehasonlíthatóság.....	11
5.3.1.	Össze nem hasonlítható adatok	11
5.3.2.	Tétel átsorolások	11
5.3.3.	Értékelési elvek változása	11
5.4.	A mérleg tagolása	11
5.4.1.	Új tételek a mérlegben	11
5.4.2.	Tételek továbbtagolása a mérlegben	11
5.5.	Mérlegen kívüli tételek.....	11
5.5.1.	Nyitott határidős, opciós és swap ügyletek	11
5.5.2.	Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek	11
6.	Eredménykimutatás.....	12
6.1.	Tárgyévi értékesítés.....	12
6.2.	Az eredmény alakulásának elemei	12
6.3.	Az elszámolt értékcsökkenési leírás	12
6.4.	Terven felüli értékcsökkenés.....	12
7.	Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések	13

7.1.	Előző évek módosítása	13
7.2.	Össze nem hasonlítható adatok	13
7.3.	Az eredménykimutatás tagolása	13
7.3.1.	Új tételek az eredménykimutatásban	13
7.3.2.	Tovább tagolt tételek az eredménykimutatásban	13
7.4.	Bevételek	13
7.4.1.	Egyéb bevételek / Kapott támogatások bemutatása	13
7.5.	Ráfordítások	14
7.5.1.	Ráfordítások alakulása	14
7.5.2.	Igénybe vett szolgáltatások részletezése	15
7.5.3.	Egyéb igénybe vett szolgáltatások részletezése	15
7.5.4.	Egyéb ráfordítások részletezése	16
7.5.5.	Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségei	16
7.6.	Eredmény	16
7.6.1.	Az adózás előtti eredményt módosító tételek	16
7.6.2.	Társasági adó alap és adó levezetése	16
7.6.3.	Elhatárolható társasági adótörvény szerinti veszteségek	16
8.	Tájékoztató kiegészítések	17
8.1.	Bér- és létszámadatok	17
8.2.	Környezetvédelem	17
8.2.1.	Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok	17
8.2.2.	Környezetvédelmi költségek	17
8.2.3.	Környezetvédelmi céltartalékok	17
8.2.4.	Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek	17
9.	Mellékletek	18
1. sz. melléklet		18

1. Általános rész

1.1. A Társaság alapadatai

A Társaság teljes cégneve:	Steindl Imre Program Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Rövidített cégneve:	Steindl Imre Program Nonprofit Zrt.
Székhelye:	1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.
Belföldi telephelyek:	A Társaság a beszámolási időszakban telephelyet nyitott 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 13-15. címen.
Külföldi telephelyek:	A Társaság a beszámolási időszakban külföldi telephellyel nem rendelkezett.
Alakulás és bejegyzés kelte:	2016.12.19.
Adószáma:	25840717-2-41
Statisztikai számjele:	25840717-8411-573-01
Cégjegyzék száma:	01-10-049150

1.2. A Társaság jegyzett tőkéje

A Társaság jegyzett tőkéje: **5.000 eFt**

Tagok és törzsbetétek:

Tag	Jegyzett tőke eFt	Jegyzett tőke aránya
Országgyűlés Hivatala	5.000	100.0 %

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. a Kormány 1788/2016.(XII.17.) számú határozata szerint 505 millió forinttal alapította meg a Társaságot, amelyből 5 millió forint alkotta a Társaság alaptőkéjét, 500 millió forint pedig a tőketartalékba került.

1.3. Ügyvezető

A vezérigazgatói feladatokat **Wachsler Tamás** látja el.

A vezérigazgató elérhetőségi adatai:

Név	Munkahelyi cím	Lakcím
Wachsler Tamás	1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.	1011 Budapest, Batthyány tér 4. 2. em. 29.

A képviselő módja önálló.

Az Igazgatóság tagjai:

- Dr. Such György. Lakcíme: 1055 Budapest, Szalay utca 5.A.ép.5/3.
- Dr. Vidoven Árpád. Lakcíme: 1138 Budapest, Szekszárdi utca 15.
- Wachsler Tamás. Lakcíme: 1011 Budapest, Batthyány tér 4. II./29.
- Dr. Janó Márk Ádám. Lakcíme: 2000 Szentendre, Sólyom utca 9.
- Dr. Szinay Attila. Lakcíme: 3535 Miskolc, Havas u. 20.

A Felügyelőbizottság tagjai:

- Bakos Emil. Lakcíme: 1048 Budapest, Lakkozó utca 64.1/1.
- Füleky Zsolt. Lakcíme: 1112 Budapest, Nagyida utca 5.
- Tarjáné Dr. Molnár Eleonóra Kinga. Lakcíme: 2094 Nagykovácsi, Kálvária sétány 3.

1.4. A Társaság bemutatása

1.4.1. Tevékenységek

A Társaság alaptevékenysége: 8411 Általános közigazgatás

E tevékenység folytatását törvény nem korlátozza, és nem tiltja.

A Társaság 2019-ben az alábbi tevékenységeket vette fel:

- 4761 könyv kiskereskedelem
- 4763 zene- és videofelvétel kiskereskedelem
- 4765 játék kiskereskedelem
- 4771 ruházati kiskereskedelem
- 4778 egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelem
- 4791 csomagküldő, internetes kiskereskedelem
- 5814 folyóirat, időszaki kiadvány kiadás
- 5819 egyéb kiadói tevékenység
- 5912 film-, videógyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkái
- 5913 film-, video- és televízió program terjesztése

1.4.2. Piaci pozíció

A Társaságot a 1788/2016. (XII.17.) Korm. határozat szerint, annak teljesítése érdekében alapította az MNV Zrt. A tulajdonosi joggyakorló személyében az előtársasági időszak végén változás állt be, jelenleg a Társaság tulajdonosi jogait az Országgyűlés Hivatala (1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.) gyakorolja. A Társaság 100%-ban állami tulajdonban áll.

1.5. Az üzleti év gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a Steindl Imre Program Nonprofit Zrt. 2019.01.01-től 2019.12.31-ig terjedő időszakot öleli fel. A mérleg fordulónapja: **2019.12.31.**

A megbízható és valós összkép bemutatásához szükséges értékelési feladatok ezen időszakra vonatkozóan kerülnek elvégzésre, az üzleti évet és a korábbi éveket érintő, ezen időszakban ismertté vált gazdasági események, információk, körülmények hatásait a tárgyévi beszámoló tartalmazza.

A mérlegkészítés időpontja: **2020.02.28.**

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a vállalkozás a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

1.6. A beszámoló közreműködői

A beszámoló elkészítésével megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik.

A beszámoló összeállításáért felelős mérlegképes könyvelő neve: **Seres Lajos**

Regisztráció száma: **120203**

Tekintettel a Társaság tulajdonosi körének és tevékenységének jellegére, vállalkozási formájára, a tárgyévi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát kamarai tag könyvvizsgáló ellenőrizte.

A könyvvizsgálatot az Audit Network Hungary Kft. (adószáma: 12756904-2-41, kamarai nyilvántartási száma: 002158) végzi. A feladatok ellátásáért felelős személy Dr. Lukács János kamarai tag könyvvizsgáló (1021 Budapest, Budakeszi út 51/d.; Kamarai tagsági száma: 003567).

A könyvvizsgálat díja 100%-ban az egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatával kapcsolatos.

1.7. A beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl a Steindl Imre Program Nonprofit Zrt. munkavállalói és tagjai számára a Társaság telephelyén is megtekinthetők, azokról az érintettek teljes vagy részleges másolatot készíthetnek. A telephely pontos címe: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 13-15.

2. Számvitel politika

2.1. A számviteli törvény alkalmazása

A beszámoló összeállításához a számvitelről szóló 2000. évi C. számú törvény, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak alapul. Ezek figyelembevételével a cég beszámolója reálisan és megbízhatóan mutatja a vállalkozás jelenlegi vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét, működése eredményét.

A törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. A számviteli politikában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.2. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvvezetés módja: kettős könyvvitel. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükör fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a Társaság a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A Társaság analitikus nyilvántartást vezet a beruházásokról, a befektetett eszközökről, a készletekről, a vevői követelésekről és a szállítói kötelezettségekről. A munkabérek és az egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget.

A Társaság a felmerült költségeket az 5. számlaosztályban tartja nyilván. Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak.

A Társaság a 6-7. számlaosztályokat nem nyitotta meg.

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban, ezer forintra kerekítve kerülnek feltüntetésre.

2.3. A beszámoló választott formája és típusa

A Társaság a 2019-es üzleti évről egyszerűsített éves beszámolót állított össze. A mérleg „A” típusú, az eredménykimutatás összköltség eljárással készült. Bázisévnek a 2018-as üzleti év minősül.

2.4. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege meghaladja a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, az előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

Az egyes tételek esetében jelentős összegnek a 100 eFt-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.5. Devizás tételek értékelése

A devizás tételek értékelése a felmerülés időpontjában érvényes MNB deviza árfolyamon történt. A beszámoló nem tartalmaz olyan devizás tételt, amelynek pénzügyi rendezése a beszámoló készítéséig nem történt meg.

3. Eszközök

3.1. Befektetett eszközök

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó értékét, valamint az értékcsökkenési leírás alakulását az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	Bekerülési érték eFt	Nettó érték eFt	Elszámolt amortizáció eFt
Immateriális javak	34.763	24.920	7.510
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	19.667	19.546	121
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	33.680	16.246	9.334
Tenyészállatok	0	0	0
100 eFt. alatti eszközök	14.580	0	4.284
Beruházások, felújítások	0	0	0
Összesen	102.691	60.712	21.249

3.2. Készletek

A készletek az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Áruk / megvalósítás alatt álló építési projektek	10.404.408	20.396.614
KÉSZLETEK	10.404.408	20.396.614

3.3. Követelések

3.3.1. Vevőkkel szemben fennálló követelések

Vevő követelések: 306 eFt., valamennyi követelés le nem járt követelésnek minősül.

3.3.2. Egyéb követelések

Az egyéb követelések soron az alábbi tételek vannak kimutatva:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Munkavállalókkal szembeni követelés	84	116
Eltérő időszaki levonható ÁFA követelés	0	85
Kaució	0	14.029
Társasági adó túlfizetése	176	350
Bírság, önellenőrzési pótlék túlfizetése	0	173
Önkormányzat - Iparűzési adó	198	99
EGYÉB KÖVETELÉSEK	458	14.852

3.4. Pénzeszközök

A pénzeszközök az alábbi bontásban szerepelnek a mérlegben:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Pénztár, csekkek	197	330
Bankbetétek	10.115.415	4.817.152
PÉNZESZKÖZÖK	10.115.612	4.817.482

3.5. Aktív időbeli elhatárolások

Tárgyévi költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása: 767 eFt.

4. Források

4.1. Saját tőke

4.1.1. Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásait az alábbi táblázat mutatja be:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt	Változás eFt
Jegyzett tőke	5.000	5.000	0
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
Cégbíróságon, még be nem jegyzett tőkeemelés	0	0	0
Tőketartalék	500.000	500.000	0
Eredménytartalék	537	550	13
Lekötött tartalék	0	0	0
Értékelési tartalék	0	0	0
Adózott eredmény	13	30	17
SAJÁT TŐKE	505.550	505.580	30

4.2. Céltartalékok

A Társaságnál céltartalékok képzése nem vált szükségessé.

4.3. Kötelezettségek

4.2.1 Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Kapott teljesítési biztosítékok (egy éven túli lejárat)	9.840	97.757
EGYÉB HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	9.840	97.757

4.3.1. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek sor az alábbi tételekből adódik:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Személyi jövedelemadó	1.614	4.812
Céget terhelő SZJA fizetési kötelezettség	110	60
Szociális hozzájárulási adó fizetési kötelezettség	2.164	5.274
Egészségügyi hozzájárulás fizetési kötelezettség	130	0
Szakképzési járulék fizetési kötelezettség	168	446
Áfa fizetési kötelezettség	101.973	77.324
Foglalkoztatottakkal szembeni tartozás	783	22.201
Nyugdíjbiztosítási járulékok fizetési kötelezettsége	1.120	2.988
Egészségbiztosítási járulékok fizetési kötelezettsége	869	2.517
Eltérő időszakai fizetendő ÁFA kötelezettsége	0	21
Kapott kaució	18.130	0
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	4.968	250
EGYÉB RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	132.029	115.893

4.3.2. Szállítók felé fennálló kötelezettségek

Szállítói kötelezettségek: 378.626 eFt., valamennyi kötelezettség le nem járt kötelezettségnek minősül.

A Társaságnak 2019. december 31-én sem fennálló hitelállománya, sem hátrasorolt kötelezettsége nem volt.

4.4. Passzív időbeli elhatárolások

Tárgyévi passzív időbeli elhatárolások:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	22.951	20.287
Halasztott bevételek	19.368.480	24.172.590
TÁRGYÉVI PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	20.542.739	24.192.877

5. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel, a mérleg korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

5.2. Sajátos tételbesorolások

A mérlegben olyan tétel nem szerepel, amely több sorban is elhelyezhető lenne, és sajátos besorolása bemutatást kívánna.

5.3. Összehasonlíthatóság

5.3.1. Össze nem hasonlítható adatok

A Steindl Imre Program Nonprofit Zrt. mérlegében az adatok – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

5.3.2. Tétel átsorolások

A mérlegben az előző üzleti évhez képest – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – az egyes eszközök és kötelezettségek minősítése saját hatáskörben meghozott számvitel-politikai döntések miatt nem változott.

5.3.3. Értékelési elvek változása

Az előző üzleti év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elvek a jogszabályi előírások változásain túl – nem változtak.

5.4. A mérleg tagolása

5.4.1. Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

5.4.2. Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

5.5. Mérlegen kívüli tételek

5.5.1. Nyitott határidős, opciós és swap ügyletek

A Társaságnak a mérlegben nem látszó, a mérleg fordulónapjáig le nem zárt ügyletek miatti függő, vagy biztos (jövőbeni) kötelezettsége nincs.

5.5.2. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

6. Eredménykimutatás

6.1. Tárgyévi értékesítés

A tárgyévi értékesítés nettó árbevétele: 2.609 eFt.

Ebből belföldi értékesítés: 2.609 eFt.

Ebből exportcélu értékesítés: 0 eFt.

Exporttámogatást a Társaság a tárgyévben nem kapott.

6.2. Az eredmény alakulásának elemei

Az eredmény alakulásának elemei a következők voltak:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-78.046	32
Pénzügyi műveletek eredménye	78.060	0
Adózás előtti eredmény	14	32

Az 1. sz. mellékletben mutatjuk be a gazdálkodás jellemző általánosan elfogadott mutatószámait, amelyek jól tükrözik a két időszak közötti változásokat, így azok további szöveges kiegészítést nem igényelnek.

6.3. Az elszámolt értékcsökkenési leírás

Az elszámolt értékcsökkenési leírás összege mérlegtételek szerinti bontásban:

Megnevezés	Összeg eFt
Lineáris terv szerinti értékcsökkenési leírás	16.965
Degresszív terv szerinti értékcsökkenési leírás	
Teljesítményarányos terv szerinti értékcsökkenési leírás	
Egyéb módszerű (progresszív) terv szerinti értékcsökkenési leírás	
A tárgyévben elszámolt kisértékű eszközök értékcsökkenése	4.284
A tárgyévben elszámolt összes értékcsökkenés	21.249

6.4. Terven felüli értékcsökkenés

Terven felüli értékcsökkenés elszámolására tárgyévben nem került sor, illetve a terven felüli értékcsökkenés elszámolása nem módosította a terv szerinti értékcsökkenés összegét.

7. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

7.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

7.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Társaság eredménykimutatásában az adatok – a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl – összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

7.3. Az eredménykimutatás tagolása

7.3.1. Új tételek az eredménykimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

7.3.2. Tovább tagolt tételek az eredménykimutatásban

Az eredménykimutatás tételei tovább tagolásának lehetőségével a Társasága tárgyidőszakban nem élt.

7.4. Bevételek

A Steindl Imre Program Nonprofit Zrt. bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt	Változás eFt
Árbevétel	827	2.609	1.782
Aktivált saját teljesítményérték	0	0	0
Egyéb bevételek	170.570	3.378.589	3.208.019
Pénzügyi műveletek bevételei	78.062	0	-78.062
Bevételek összesen	249.459	3.381.198	3.131.739

7.4.1. Egyéb bevételek / Kapott támogatások bemutatása

A Társaságot abból a célból alapította a Magyar Állam, hogy a Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér és környezete felújításával kapcsolatos, a Steindl Imre program egyes elemei megvalósításának előkészítését végző állami tulajdonú nonprofit gazdasági társaság alapításáról szóló 1788/2016 (XII. 17.) Korm. határozatban meghatározott feladatokat lássa el.

A Társaság 2019. december 31-éig az alábbi projektekre kapott támogatást:

- Szabad György irodaház (Budapest V. kerület Kossuth Lajos tér 6-8. alatti 24710/4 hrsz számú épület) felépítésére három ütemben folyósított összeg összesen: 15.482.000 ezer forint.
- Budapest V. kerület Alkotmány utcai beruházás előkészítésére és a kialakítani tervezett Nemzeti Összetartozás Emlékhelyre négy ütemben folyósított összeg összesen: 4.180.183 ezer forint. A fenti összegből az előkészítési és a tervezési feladatok egy részére kapott 381.000 ezer forinttal a Társaság 2019-ben elszámolt, az elszámolást a Támogató elfogadta.
- A Budapest V. kerület, Alkotmány utca 2. / Kossuth Lajos tér 12. alatti ingatlan (a tervezett Igazságügyi Palota) rekonstrukciójára folyósított összeg: 1.441.000 ezer forint.
- Tisza Lajos irodaház (Budapest V. kerület Balassi Bálint utca 1-5. alatti épület) rekonstrukciójára folyósított összegek összesen: 3.130.000 ezer forint. A támogatási szerződésben szereplő

feladatot a Társaság elvégezte, az épület 2019-ben visszaadásra került, a támogatási összeggel a Társaság 2019. évben elszámolt, a támogatás, illetve a létrehozott vagyonelem kivezetésre került.

- Agrárminisztérium (Budapest V., Kossuth Lajos tér 11.) épület-rekonstrukciójának, illetve az épület alá tervezett mélygarázs előkészítésére két ütemben folyósított összeg összesen: 981.000 ezer forint.
- Vértanúk terének átalakítására két ütemben folyósított összeg összesen: 2.750.225 ezer forint.
- A Társaság által építendő és felújítandó épületek, épületrészek egységes üzemeltetési koncepciójának kialakítására folyósított összeg: 20.000 ezer forint. A Társaság a támogatási szerződésben szereplő feladatot elvégezte, a Támogató az eredményterméket átvette és az elszámolást elfogadta, a támogatás és az abból létrehozott vagyonelem is kivezetésre került.

A Társaság a fenti projektekre vonatkozóan részben a működési költségei fedezetére számolt el bevételeket, részben pedig a támogatásokból létrejött vagyonelemek átadásakor számolta el a halasztott bevételek közt nyilvántartott támogatásokat.

Az egyéb bevételek megoszlását az alábbi táblázat mutatja be:

Megnevezés	Összeg eFt
A, Bevételek működési költségek fedezetére összesen	382 109
Kossuth tér 6-8.	123 606
Balassi B. u. 1-5.	20 695
Vértanúk tere	143 174
Agrárminisztérium/FM	9 722
Alkotmány utca/NÖE	78 202
Igazságügyi Palota/Kúria	6 710
B, Bevételek az eszközök kivezetése, illetve az elszámolások miatt összesen	2 996 452
Balassi B. u. 1-5.	2 982 482
Üzemeltetési koncepció	13 970
Állami támogatásokból származó bevételek összesen (A + B)	3 378 561
Költségek megtérítéséből származó egyéb bevételek	28
Egyéb bevételek összesen	3 378 589

7.5. Ráfordítások

7.5.1. Ráfordítások alakulása

A Steindl Imre Program Nonprofit Zrt. ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt	Változás eFt
Anyagjellegű ráfordítások	59.853	105.420	45.567
Személyi jellegű ráfordítások	182.279	257.323	75.044
Értékcsökkenési leírás	7.299	21.249	13.950
Egyéb ráfordítások	12	2.997.174	2.997.162
Pénzügyi műveletek ráfordításai	2	0	-2
Ráfordítások összesen	249.445	3.381.166	3.131.721

7.5.2. Igénybe vett szolgáltatások részletezése

Megnevezés	Összeg eFt
Szállítás-rakodás, raktározás	1.544
Ingtatlan bérleti díja	42.089
Gépek bérleti díja	743
Egyéb bérleti díj	508
Karbantartási, javítási ktg.	45
Marketing, reklám. ktg.	131
Utazási és kiküldetési ktg.	591
Levél, csomag ktg.	193
Telefon ktg.	24
Internet ktg.	282
Üzemeltetési díj, takarítás	6.092
Biztonsági szolgálat. őrzés	7
Számviteli és könyvvizsgálói szolgáltatások	10.363
Ügyvédi, jogi, közjegyzői díj	12.815
Szakkönyv, folyóirat, előfizetés	1.450
Kulcsmásolási ktg.	32
Parkolási díjak	256
Informatikai szolgáltatás	4.937
Foglalkozás egészségügy szolgáltatás	1.567
Tanácsadási díjak	6.260
Munka- és tűzvédelmi szolgáltatás	360
Fénymásolás	3
Nyomdai és grafikai ktg.	160
Munkaerő-kölcsönzés ktg.	658
Különféle egyéb igénybe vett szolgáltatás	773
Összesen	91.883

7.5.3. Egyéb igénybe vett szolgáltatások részletezése

Megnevezés	Összeg eFt
Hatósági igazgatósági díjak (illetékek)	206
Pénzügyi szolgáltatási díjak, bankköltségek	8.975
Biztosítási díjak	720
Tagsági díjak	5
Összesen	9.906

7.5.4. Egyéb ráfordítások részletezése

Megnevezés		Összeg eFt
Önellenzési pótlék		484
Késedelmi kamat		236
Támogatások eredményeként létrejött vagyonelemek kivezetése		2 996 452
Balassi B. u. 1-5.	2 982 482	
Üzemeltetési koncepció	13 970	
Kerekítések elszámolása		2
Egyéb ráfordítások összesen		2 997 174

7.5.5. Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyevi költségei

A tárgyidőszakban kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem került elszámolásra.

7.6. Eredmény

7.6.1. Az adózás előtti eredményt módosító tételek

Adózás előtti eredményt csökkentő tételek

Megnevezés	Összeg eFt
Előző évek elhatárolt veszteségéből adóévben felh. összeg	15
Adótörvény szerinti értékcsökkenés és nyilv.szer. érték	21.249
Összesen	21.264

Adózás előtti eredményt növelő tételek

Megnevezés	Összeg eFt
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés és kiv.érték	21.249
Összesen	21.249

7.6.2. Társasági adó alap és adó levezetése

Megnevezés	Tárgyév eFt
Adózás előtti eredmény	32
TAO alapot növelő tételek	21.249
TAO alapot csökkentő tételek	21.264
Adóalap	17
Társasági adó	2
Adózott eredmény	30

7.6.3. Elhatárolható társasági adótörvény szerinti veszteségek

Keletkezés éve	Egyenleg eFt
2017	6.006
Összesen	6.006

8. Tájékoztató kiegészítések

8.1. Bér- és létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos állományi létszáma 16 fő, a személyi ráfordítások a következők szerint alakultak:

Megnevezés	Összeg eFt
Béreköltség	210.256
Bérbírálatok	38.391
Személyi jellegű egyéb kifizetések	8.676
SZEMÉLY JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	257.323

Az ügyvezető munkabére tárgyévben 34.600 eFt volt.

8.2. Környezetvédelem

8.2.1. Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan a Steindl Imre Program Nonprofit Zrt. nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

8.2.2. Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

8.2.3. Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

8.2.4. Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

9. Mellékletek

1. sz. melléklet

Vagyoni és pénzügyi helyzet alakulása

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Befektetett eszközök aránya	0,11 %	0,24 %	0,13 %
Befektetett eszköz és saját tőke aránya	2.297,01 %	832,75 %	-1.464,26 %
Műszaki ber., gépek. járművek aránya	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Forgó eszközök aránya	99,89 %	99,76 %	-0,13 %
Vevők / szállítók aránya	0,00 %	0,08 %	0,08 %
Tőke ellátottsági mutató	382,91 %	436,24 %	53,34 %
Idegen tőke aránya	1,95 %	19,34 %	17,39 %
Eladósodottsági mutató	1,28 %	1,17 %	-0,11 %
Likviditási ráta (rövid távú)	3.226,91 %	5.101,77 %	1.874,86 %
Árbevételei arányos üzemi eredmény	-9.437,24 %	1,23 %	9.438,47 %

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Készletek fordulatszáma	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Tőke forgási sebessége	0,00 %	0,01 %	0,00 %
Saját tőke megtérülési mutató	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Saját tőke növekedési mutató	101,11 %	101,12 %	0,01 %
Likviditási ráta	15,91 %	9,77 %	-6,14 %
Tőkeáttétel	40,63 %	50,02 %	9,39 %

Jövedelmezőségi mutatók

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Saját tőke jövedelmezőségének mutatója	0,00 %	0,01 %	0,00 %
Fizetendő osztalék és a jegyzett tőke viszonya	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Tőke jövedelmezősége	0,00 %	0,01 %	0,00 %
Eszközarányos jövedelmezőség	0,00 %	0,00 %	0,00 %

Vevői, szállítói állomány alakulása

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Vevők forgási sebessége	0 nap	43 nap	43 nap
Szállítók forgási sebessége	222.4 nap	53.0 nap	-169.4 nap

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Steindl Imre Program Nonprofit Zrt. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztem a Steindl Imre Program Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3., cégjegyzék száma: 01-10-049150, a továbbiakban: "Társaság") 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege: 25.290.733 eFt, az adózott eredmény: 30 eFt nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövővelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálóra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló felelőssége az egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleményre a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

A vezetés felelős a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló felelőssége az egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

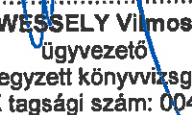
Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításait, kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói


eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.

- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítására, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- A vezetés tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2020. március 13.


WESSELY Vilmos
ügyvezető
bejegyzett könyvvizsgáló
MKK tagsági szám: 004259

AUDIT NETWORK HUNGARY KFT.
1036 Budapest, Galagonya u. 6.
Kamaraí Eng.sz.: 002158


Dr. Lukács János
ügyvezető
kamaraí tag könyvvizsgáló
MKK tagsági szám: 003567

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Az Országgyűlés Hivatala (székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3.; a továbbiakban: Alapító) mint a Steindl Imre Program Nonprofit Zrt. (Cg. 01-10-049150, székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 1-3., adószám: 25840717-2-41; a továbbiakban: Társaság) Magyar Állam nevében eljáró tulajdonosi joggyakorlója – alapítói hatáskörében eljárva – az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről szóló 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. számú mellékletének V. pontja és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

8/2020. számú alapítói határozat

Az Alapító a Társaság Alapszabályának 7.3. d) pontja alapján, figyelemmel az Igazgatóság 12/2020. (VI.02.) számú határozatára, a Felügyelőbizottság jelentését is tartalmazó 9/2020. (VI.03.) számú határozatra, valamint a Társaság könyvvizsgálójának jelentésére

- elfogadja a Társaság 2019. évi egyszerűsített éves beszámolóját (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) 25.290.733 eFt mérlegfőösszeggel, 32 eFt adózás előtti, valamint 30 eFt adózott eredménnyel, a jelen határozat 1. és 2. számú mellékletei szerinti tartalommal,
- elfogadja a 2019. évi adózott eredmény eredménytartalékba történő helyezését,
- megállapítja, hogy a Társaság Igazgatóságának az előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenysége minden tekintetben megfelelt a vonatkozó jogszabályokban, a Társaság Alapszabályában és az Alapító határozataiban foglaltaknak, valamint a tulajdonos érdekeinek, ezért az Igazgatóság tagjai részére megadja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:117. §-a szerinti – az előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenység megfelelését megállapító – felmentvényt.

9/2020. számú alapítói határozat

Az Alapító felhívja a Társaság vezérigazgatóját, hogy gondoskodjon az Alapító 8/2020. számú határozata által jóváhagyott, 2019. évi egyszerűsített éves számviteli beszámoló letétbe helyezéséről és közzétételéről a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény rendelkezései szerint.

Felelős: vezérigazgató

Határidő: 30 napon belül

Budapest, 2020. június 4.


Országgyűlés Hivatala, mint az alapító Magyar Állam nevében eljáró tulajdonosi joggyakorló
Képviseli: dr. Such György, főigazgató