

Szerződő fél (szerződést kötő másik fél)	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződés lejárata	Szerződés időtartama	Szerződés értéke (nettó)	Bevétel/kiadás	Adatok változásai
ARCHI-KON Kft.	Tervezési szerződés	Budapest, V. kerület, Alkotmány utca 2. és a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 12. szám alatti épület és a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti épület rekonstrukciója tárgyú beruházásokkal összefüggő tervezői és kapcsolódó egyéb szolgáltatások végzése, dokumentációk készítése	Az épületek műszaki átadás-átvételétől számított 60 hónap	2019.10.16.-Az épületek műszaki átadás-átvételétől számított 60 hónap	(1.693.000.000,- Ft + ÁFA (Pótmunka-kerettel együtt: 1.777.650.000,- Ft + ÁFA)) (1.693.000.000,- Ft + ÁFA (Pótmunka-kerettel együtt: 1.862.300.000,- Ft + ÁFA) 1.773.962.410,- Ft + ÁFA (Pótmunka-kerettel együtt: 1.951.358.651,- Ft + ÁFA)	kiadás	A 4. számú szerződésmódosítás révén a pótmunkakeret 5%-kal megemelésre került. A 6. számú szerződésmódosítás révén a tervezési díj 2024.01.01. napjával indexálásra/megemelésre került.
ARKkiteh Kft	Megbízási keretszerződés	A Balassi 1-5. Beruházás, a Kossuth 6-8. Beruházás és a Vértanúk tere Beruházás – jótállási körbe tartozó, garanciális – tervezési és kivitelezési munkáihoz kapcsolódó és szükséges magasépítési és mélyépítési, építmény- és épületvillamossági, építmény- és épületgépészeti műszaki ellenőri feladatainak ellátása	határozatlan idejű/keretösszeg kimerülése	2020.11.11.-határozatlan idejű/keretösszeg kimerülése	Keretösszeg: 38.280.000,- Ft + ÁFA 106.000,- Ft + ÁFA / mérnöknap	kiadás	-----
ATROX-MÉRNÖK Kft.	Vállalkozási szerződés	Agrárminisztérium Beruházással kapcsolatos tervellenőri Feladatok ellátása, a tervellenőri dokumentáció, valamint a tervellenőri tevékenység keretében elkészítendő tervellenőri nyilatkozatok elkészítése	a műszaki átadás-átvételt követő 1 (egy) éves utófelülvizsgálati eljárás hiánytalan és sikeres lezárását követő 30 (harminc) napig	2020.07.16. - a műszaki átadás-átvételt követő 1 (egy) éves utófelülvizsgálati eljárás hiánytalan és sikeres lezárását követő 30 (harminc) napig	69.295.000,- Ft + ÁFA	kiadás	-----
BÁNÁTI+HARTVIG Építész Iroda Kft.	Tervezési szerződés	ELTE központi épület tetőidom-rekonstrukció tervezése	a beruházás befejezéséig + a műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónapig tartó jótállás	2022.08.01- a beruházás befejezéséig	54.550.000-Ft+ÁFA	kiadás	-----
BÁNÁTI+HARTVIG Építész Iroda Kft.	Tervezési szerződés	BME Ch jelű épület tetőidom-rekonstrukció tervezése	a beruházás befejezéséig + a műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónapig tartó jótállás	2022.08.01-a beruházás befejezéséig	36.180.000-Ft+ÁFA	kiadás	-----
(BIMsolution Építészeti és Tanácsadó Bt.) ZED Építész Stúdió Kft.	Tervezési szerződés	Kossuth tér 9. és Vértanúk tere 1. sz. épületeinek homlokzati és tetőrekonstrukciójának előkészítése érdekében a szükséges építészettörténeti kutatások elvégzése az épületek műszaki állapotának a vizsgálata, a felújításhoz szükséges tervek elkészítése, engedélyek beszerzése	2022.12.31	(2017.06.30.-2018.12.31.) (2017.06.30.-2020.03.31.) (2017.06.30.-2021.03.31.) (2017.06.30.-2021.10.31.) (2017.06.30.-2022.12.31.) 2017.06.30.-2023.12.31.	18.300.000,Ft+ÁFA	kiadás	A szerződés 1. számú módosítása révén a szerződés időtartama 2020.03.31. napjából meghosszabbításra került. A szerződő partner cégneve és cégformája megváltozott, amely a 2. számú módosítással került rögzítésre. A 3. számú módosítással a szerződés 2021.03.31. napjából meghosszabbításra került. A 4. számú módosítással a szerződés 2021.10.31. napjából meghosszabbításra került. Az 5. számú módosítással a szerződés 2022.12.31. napjából meghosszabbításra került. A 6. számú módosítással a szerződés 2023.12.31. napjából meghosszabbításra került
Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata	Használati szerződés	Falk Miksa utca 4. ingatlan használatba vétele építési iroda céljára	2024.05.31	2021.12.06-2024.05.31.	(2.584.166-Ft+ÁFA/hó) 2.715.958-Ft+ÁFA/hó	kiadás	A szerződés 1. számú módosítása révén az építési iroda albérlésbe adásra került a Market Építő Zrt. részére az Igazságügyi Palota és az Agrárminisztérium épület előkészítő beruházása befejezése napját követő 30. napig, de legfeljebb 2024. május 31-ig. A szerződés 2. számú módosítása alapján a szerződés és az albérlési jogviszony 2024. május 31. napjából tart. 2022-ben a használati díj a szerződés rendelkezései szerint indexálásra került 5,1%-kal. 2023. december 14. napjával megszüntetésre került.
Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata és a Market Építő Zrt.	Bérleti szerződés	Falk Miksa utca 4. ingatlan bérbevétele építési iroda céljára	határozatlan idejű	2023.12.15-határozatlan időre	3.157.000,-Ft+ÁFA/hó	kiadás	A Market Építő Zrt. Határozatlan ideig albérlőként vesz részt a jogviszonyban.
Buidea ProjektManagement Kft	Megbízási szerződés	A Budapest, V. kerület, Alkotmány utca 2. és a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 12. szám alatti épület, továbbá a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti épület rekonstrukciójával kapcsolatos beruházás komplex beruházás-lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatainak ellátása	műszaki átadás-átvételek befejezését követő 12 hónap	2023.05.19- műszaki átadás-átvételek befejezését követő 12 hónap	1.590.100.000-Ft+ÁFA	kiadás	-----
Dezső és Társa Ügyvédi Iroda CH	Megbízási szerződés	(közbeszerzési) jogi tanácsadási, (köz)beszerzési bonyolítási, járulékos FAKSZ tevékenység ellátására	keretösszeg kimerülése	2021.12.01.- keretösszeg kimerülése	(25.000-Ft+ÁFA/óra) 40.000,-Ft+ÁFA/óra, 3.sz. melléklet (köz)beszerzési, FAKSZ díj , keretösszeg:25.000.000-Ft+ÁFA	kiadás	A szerződés 1. számú módosítása keretében az óradíj 25.000-ról 40.000,- Ft-ra megemelésre került
Dezső és Társa Ügyvédi Iroda CH	Megbízási szerződés	polgári jogi, munkajogi és egyéb jogi tanácsadási, véleményezési és képviselési feladatok folyamatos és szakzerű ellátása	keretösszeg kimerülése	2021.12.01.- keretösszeg kimerülése	40.000,-Ft+ÁFA/óra vagy előnyösebb fix díj keretösszeg:25.000.000-Ft+ÁFA	kiadás	A szerződés 1. számú módosítása keretében a keretösszeg 9 M Ft-ról 25 M Ft-ra, az óradíj 25.000-ról 40.000,- Ft-ra megemelésre került azzal, hogy amennyiben az a Megbízónak előnyösebb, a felek fix díjban is megállapodhatnak egy konkrét feladat kapcsán.
ERSTE BANK Hungary Zrt.	Bérleti szerződés	Iroda bérlet	2029.04.01	2019.03.29.-2029.04.01	3.501.084,-Ft+Áfa/hó (4443 Ft + ÁFA/m2/hó) + 181.240,- Ft+Áfa/hó	kiadás	A bérleti szerződés 1. számú módosítása révén a bérleti díj négyzetméter alapú része 2020. július 1. és 2020. szeptember 30. napja között csökkentett összegű: 3110 Ft + ÁFA/m2/hó. A bérleti szerződés 2. számú módosítása révén 2021.06.01-től a Bérlemény szellőztető- és klímaberendezése hibájának teljes kijávitásáig terjedő időtartamra a Bérleti díj négyzetméter alapú része 30%-kal csökkentésre került.
Magyar Alap Fejlesztő és Beruházó Zrt.	Vállalkozási szerződés	Fiumei úti Nemzeti Sírkert és a Salgótarjáni utcai zsidó temető közös ledőlát, élet- és balesetveszélyes kerítésének helyreállításával és a Budapest 38821/6 hrsz. bővítési területen álló, balesetveszélyes állapotban lévő volt szolgálati lakások bontásával összefüggő kivitelezési feladatok ellátása	2022.08.31	2022.05.22 - 2022.08.31. (utófelülvizsgálat: 2023.06.)	19.750.269-Ft + ÁFA	kiadás	-----
Market Építő Zrt.	Fővállalkozási szerződés	A Steindl Imre Program keretében a Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér 12. és Alkotmány utca 2. szám alatti ingatlanon álló Igazságügyi Palota és a Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti ingatlanon álló Agrárminisztérium épület rekonstrukciójának II. üteme	2027.03.31	2023.05.19-2027.03.31	85.090.000.000,- Ft + ÁFA	kiadás	-----

ÓBUDA-ÚJLAK Beruháásszervező és Fővállalkozó zártkörűen működő Részvénytársaság	Vállalkozási szerződés	Az Országház épületének belső rekonstrukciója és modernizációja tárgyú beruházással összefüggő beruházási terv tervezetének elkészítése	2023.11.15	(2023.04.04-2023.09.15.) 2023.04.04-2023.11.15	184.800.000-Ft+ÁFA	kiadás	Az 1. számú módosítás révén a szerződés időtartama 2023.11.15. napjáig meghosszabbításra került.
Szinay Ügyvédi Iroda	Megbízási szerződés	Polgári jogi és egyéb jogi tanácsadási, véleményezési és képviselési feladatok folyamatos és szakszerű ellátása	keretösszeg kimerüléséig, határozatlan időtartamra	2022.08.09.- keretösszeg kimerüléséig, határozatlan időtartamra	Keretösszeg: 22.000.000-Ft+ÁFA, óradíj: 25.000Ft+ÁFA/óra	kiadás	Az 1. számú szerződésmódosítás révén a szerződés keretösszege 10.000.000,- Ft-ról 22.000.000,- Ft-ra emelkedett

Budapest, 2024.01.30.

Steindl Imre Program Nonprofit Zrt.