

Szerződő fél (szerződést kötő másik fél)	Szerződés típusa	Szerződés tárgya	Szerződés lejárata	Szerződés időtartama	Szerződés értéke (nettó)	Bevétel/kiadás	Adatok változásai
ARCHI-KON Kft.	Tervezési szerződés	Budapest, V. kerület, Alkotmány utca 2. és a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 12. szám alatti épület és a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti épület rekonstrukciója tárgyú beruházásokkal összefüggő tervezői és kapcsolódó egyéb szolgáltatások végzése, dokumentációk készítése	Az épületek műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónap	2019.10.16.-Az épületek műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónap	(1.693.000.000,- Ft + ÁFA (Pótmunka-kerettel együtt: 1.777.650.000,- Ft + ÁFA)) (1.693.000.000,- Ft + ÁFA (Pótmunka-kerettel együtt: 1.862.300.000,- Ft + ÁFA) 1.773.962.410,- Ft + ÁFA (Pótmunka-kerettel együtt: 1.951.358.651,- Ft + ÁFA)	kiadás	A 4. számú szerződésmódosítás révén a pótmunkakeret 5%-kal megemelésre került. A 6. számú szerződésmódosítás révén a tervezési díj 2024.01.01. napjával indexálásra/megemelésre került.
ARKKitehí Kft	Megbízási keretszerződés	A Balassi 1-5. Beruházás, a Kossuth 6-8. Beruházás és a Vértanúk tere Beruházás – jótállási körbe tartozó, garanciális – tervezési és kivitelezési munkához kapcsolódó és szükséges magasépítési és mélyépítési, építmény- és épületvillamossági, építmény- és épületgépszeti műszaki ellenőri feladatainak ellátása	határozatlan idejű/keretösszeg kimerülése	2020.11.11.-határozatlan idejű/keretösszeg kimerülése	Keretösszeg: 38.280.000,- Ft + ÁFA 106.000,- Ft + ÁFA / mérnöknap	kiadás	-----
ATROX-MÉRNÖK Kft.	Vállalkozási szerződés	Agrárminisztérium Beruházással kapcsolatos tervellenőri Feladatok ellátása, a tervellenőri dokumentáció, valamint a tervellenőri tevékenység keretében elkészítendő tervellenőri nyilatkozatok elkészítése	a műszaki átadás-átvételt követő 1 (egy) éves utófelülvizsgálati eljárás hiánytalan és sikeres lezárását követő 30 (harminc) napig	2020.07.16. - a műszaki átadás-átvételt követő 1 (egy) éves utófelülvizsgálati eljárás hiánytalan és sikeres lezárását követő 30 (harminc) napig	69.295.000,- Ft + ÁFA	kiadás	-----
BÁNÁTH+HARTVIG Építész Iroda Kft.	Tervezési szerződés	ELTE központi épület tetőidom-rekonstrukció tervezése	a beruházás befejezéséig + a műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónapig tartó jótállás	2022.08.01- a beruházás befejezéséig	54.550.000-Ft+ÁFA	kiadás	-----
BÁNÁTH+HARTVIG Építész Iroda Kft.	Tervezési szerződés	BME Ch jelű épület tetőidom-rekonstrukció tervezése	a beruházás befejezéséig + a műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónapig tartó jótállás	2022.08.01-a beruházás befejezéséig	36.180.000-Ft+ÁFA	kiadás	-----
Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata és a Market Építő Zrt.	Bérelti szerződés	Falk Miksa utca 4. ingatlan bérbevétele építési iroda céljára	határozatlan idejű	2023.12.15-határozatlan időre	3.157.000,-Ft+ÁFA/hó	kiadás	A Market Építő Zrt. Határozatlan ideig albérlőként vesz részt a jogviszonyban.
Buildae ProjektManagement Kft	Megbízási szerződés	A Budapest, V. kerület, Alkotmány utca 2. és a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 12. szám alatti épület, továbbá a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti épület rekonstrukciójával kapcsolatos beruházás komplex beruházás-lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatainak ellátása	műszaki átadás-átvételek befejezését követő 12 hónap	2023.05.19- műszaki átadás-átvételek befejezését követő 12 hónap	1.590.100.000-Ft+ÁFA	kiadás	-----
Dezső és Társa Ügyvédi Iroda CH	Megbízási szerződés	(közbeszerzési) jogi tanácsadási, (köz)beszerzési bonyolítási, járulékos FAKSZ tevékenység ellátására	keretösszeg kimerülése	2021.12.01.- keretösszeg kimerülése	(25.000-Ft+ÁFA/óra) 40.000,-Ft+ÁFA/óra, 3.sz. melléklet (köz)beszerzési, FAKSZ díj, keretösszeg: 25.000.000-Ft+ÁFA	kiadás	A szerződés 1. számú módosítása keretében az óradíj 25.000-ról 40.000,- Ft-ra megemelésre került
Dezső és Társa Ügyvédi Iroda CH	Megbízási szerződés	polgári jogi, munkajogi és egyéb jogi tanácsadási, véleményezési és képviseleti feladatok folyamatos és szakszerű ellátása	keretösszeg kimerülése	2021.12.01.- keretösszeg kimerülése	40.000,-Ft+ÁFA/óra vagy előnyösebb fix díj keretösszeg: 25.000.000-Ft+ÁFA	kiadás	A szerződés 1. számú módosítása keretében a keretösszeg 9 M Ft-ról 25 M Ft-ra, az óradíj 25.000-ról 40.000,- Ft-ra megemelésre került azzal, hogy amennyiben az a Megbízónak előnyösebb, a felek fix díjban is megállapodhatnak egy konkrét feladat kapcsán.
ELMŰ Hálózat Kft	Hálózat létesítési megállapodás	Hálózatfejlesztés	2025.10.31	2024.04.30-2025.10.31.	Bruttó: 123.584.261,-Ft	kiadás	-----
ERSTE BANK Hungary Zrt.	Bérelti szerződés	Iroda bérllet	2029.04.01	2019.03.29.-2029.04.01	3.501.084,-Ft+Áfa/hó (4443 Ft + ÁFA/m2/hó) + 181.240,- Ft+Áfa/hó	kiadás	A bérelti szerződés 1. számú módosítása révén a bérelti díj négyzetméter alapú része 2020. július 1. és 2020. szeptember 30. napja között csökkentett összegű: 3110 Ft + ÁFA/m2/hó. A bérelti szerződés 2. számú módosítása révén 2021.06.01-től a Bérlemény szellőztető- és klímaberendezése hibájának teljes kijavításáig terjedő időtartama a Bérelti díj négyzetméter alapú része 30%-kal csökkentésre került.
Market Építő Zrt.	Fővállalkozási szerződés	A Steindl Imre Program keretében a Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér 12. és Alkotmány utca 2. szám alatti ingatlanon álló Igazságügyi Palota és a Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti ingatlanon álló Agrárminisztérium épület rekonstrukciójának II. üteme	2027.03.31	2023.05.19-2027.03.31	85.090.000.000,- Ft + ÁFA	kiadás	-----
ÓBUDA-ÚJLAK Zrt.	Vállalkozási szerződés	Az Agrárminisztérium Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti (24891 helyrajzi számú) épülete, az épület alatt kialakított mélygarázs, valamint a Budapest V. kerület, Alkotmány utca 2. és Kossuth Lajos tér 12. szám alatti (24898 helyrajzi számú) Igazságügyi Palota üzemeltetési koncepciójának elkészítése	2025.11.10	2025.05.08. - 2025.11.10	53.000.000,- Ft + ÁFA	kiadás	-----

Budapest, 2025. május 26.

Steindl Imre Program Nonprofit Zrt.