

ARCHI-KON Kft.	Tervezési szerződés	Budapest, V. kerület, Alkotmány utca 2. és a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 12. szám alatti épület és a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti épület rekonstrukciója tárgyú beruházásokkal összefüggő tervezői és kapcsolódó egyéb szolgáltatások végzése, dokumentációk készítése	Az épületek műszaki átadás-átvételétől számított 60 hónap	2019.10.16.-Az épületek műszaki átadás-átvételétől számított 60 hónap	(1.693.000.000,- Ft + ÁFA (Pótmunka-kerettel együtt: 1.777.650.000,- Ft + ÁFA)) (1.693.000.000,- Ft + ÁFA (Pótmunka-kerettel együtt: 1.862.300.000,- Ft + ÁFA) 1.773.962.410,- Ft + ÁFA (Pótmunka-kerettel együtt: 1.951.358.651,- Ft + ÁFA)	kiadás	A 4. számú szerződésmódosítás révén a pótmunkakeret 5%-kal megemelésre került. A 6. számú szerződésmódosítás révén a tervezői díj 2024.01.01. napjával indexálásra/megemelésre került. A 7. számú szerződésmódosítással a tervezői díj megemelésre került (1.999.897.791,- Ft+ÁFA + a nettó tervezői díj 10%-ának megfelelő összegű Pótmunka keret).
ATROX-MÉRNÖK Kft.	Vállalkozási szerződés	Agrárminisztérium Beruházással kapcsolatos tervellenőri Feladatok ellátása, a tervellenőri dokumentáció, valamint a tervellenőri tevékenység keretében elkészítendő tervellenőri nyilatkozatok elkészítése	a műszaki átadás-átvételt követő 1 (egy) éves utófelülvizsgálati eljárás hiánytalan és sikeres lezárását követő 30 (harminc) napig	2020.07.16. - a műszaki átadás-átvételt követő 1 (egy) éves utófelülvizsgálati eljárás hiánytalan és sikeres lezárását követő 30 (harminc) napig	69.295.000,- Ft + ÁFA	kiadás	-----
BÁNÁTI+HARTVIG Építész Iroda Kft.	Tervezési szerződés	ELTE központi épület tetőidom-rekonstrukció tervezése	a beruházás befejezéséig + a műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónapig tartó jótállás	2022.08.01- a beruházás befejezéséig	54.550.000-FT+ÁFA	kiadás	-----
BÁNÁTI+HARTVIG Építész Iroda Kft.	Tervezési szerződés	BME Ch jelű épület tetőidom-rekonstrukció tervezése	a beruházás befejezéséig + a műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónapig tartó jótállás	2022.08.01-a beruházás befejezéséig	36.180.000-Ft+ÁFA	kiadás	-----
Bárdos Ügyvédi Iroda	Megbízási szerződés	Jogi, ügyvédi szolgáltatás	határozatlan idejű	2025.06.01-határozatlan időre	bruttó 2.600.000,- ft /hó	kiadás	A szerződés 2026. október 31. napjával megszüntetésre került.
Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata és a Market Építő Zrt.	Bérleti szerződés	Falk Miksa utca 4. ingatlan bérbevétele építési iroda céljára	határozatlan idejű	2023.12.15-határozatlan időre	3.157.000,-Ft+ÁFA/hó	kiadás	A Market Építő Zrt. határozatlan ideig albérlőként vesz részt a jogviszonyban.
Buidea ProjektManagement Kft	Megbízási szerződés	A Budapest, V. kerület, Alkotmány utca 2. és a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 12. szám alatti épület, továbbá a Budapest, V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti épület rekonstrukciójával kapcsolatos beruházás komplex beruházás-lebonyolítói és műszaki ellenőri feladatainak ellátása	műszaki átadás-átvételek befejezését követő 12 hónap	2023.05.19- műszaki átadás-átvételek befejezését követő 12 hónap	1.590.100.000-Ft+ÁFA	kiadás	Az 1. számú szerződésmódosítással a tervezői díj megemelésre került (1.864.005.614,- Ft + ÁFA)
ELMŰ Hálózat Kft	Hálózat létesítési megállapodás	Hálózatfejlesztés	2025.10.31	2024.04.30-2025.10.31.	Bruttó: 123.584.261.-Ft	kiadás	-----
ERSTE BANK Hungary Zrt.	Bérleti szerződés	Iroda bérlet	2029.04.01	2019.03.29.-2029.04.01	3.501.084,-Ft+Áfa/hó (4443 Ft + ÁFA/m2/hó) + 181.240,- Ft+Áfa/hó	kiadás	A bérleti szerződés 1. számú módosítása révén a bérleti díj négyzetméter alapú része 2020. július 1. és 2020. szeptember 30. napja között csökkentett összegű: 3110 Ft + ÁFA/m2/hó. A bérleti szerződés 2. számú módosítása révén 2021.06.01-től a Bérlemény szellőztető- és klímaberendezése hibájának teljes kijavításáig terjedő időtartamra a Bérleti díj négyzetméter alapú része 30%-kal csökkentésre került.
Market Építő Zrt.	Fővállalkozási szerződés	A Steindl Imre Program keretében a Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér 12. és Alkotmány utca 2. szám alatti ingatlanon álló Igazságügyi Palota és a Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti ingatlanon álló Agrárminisztérium épület rekonstrukciójának II. üteme	2027.03.31	2023.05.19-2027.03.31	85.090.000.000,- Ft + ÁFA (+ 8.509.000.000,- Ft + ÁFA tartalékkeret)	kiadás	A 4. számú szerződésmódosítással a teljes szerződéses érték nem változott, a vállalkozói díj és a tartalékkeret aránya módosult.
ÓBUDA-ÚJLAK Zrt.	Vállalkozási szerződés	Az Agrárminisztérium Budapest V. kerület, Kossuth Lajos tér 11. szám alatti (24891 helyrajzi számú) épülete, az épület alatt kialakított mélygarázs, valamint a Budapest V. kerület, Alkotmány utca 2. és Kossuth Lajos tér 12. szám alatti (24898 helyrajzi számú) Igazságügyi Palota üzemeltetési koncepciójának elkészítése	2025.11.10	2025.05.08. - 2025.11.10	53.000.000,- Ft + ÁFA	kiadás	-----
ÓBUDA-ÚJLAK Zrt.	Vállalkozással vegyes megbízási szerződés	Az Országház épülete belső rekonstrukciója és modernizációja második szakaszának megvalósításával kapcsolatos koordinátori, műszaki ellenőri és egyéb járulékos feladatok ellátása	a tervezési tender lezárását követő 15 munkanap	2025.08.26-tól a tervezési tender lezárását követő 15 munkanap	727.600.000,- Ft + ÁFA (+10% pótmunka-keret)	kiadás	-----
MentArtis Kft.	Vállalkozási szerződés	Az Országház épülete belső rekonstrukciója és modernizációja második szakaszának megvalósításával kapcsolatos restaurátori feladatok ellátása	2026.03.25	2025.09.25-2026.03.25.	64.560.440,- Ft + ÁFA (+10% pótmunkakeret)	kiadás	-----

Budapest, 2025. október 30.

Steindl Imre Program Nonprofit Zrt.